

マンション周辺配置図

マリゼッタⅠ、Ⅱは玄関が共通で、空中通路で廊下と階段踊り場が
つながっていますのでエレベータは共用です



マリゼッタⅠ



マリゼッタⅡ



ベローナ

ラピーニ (ファミリー向け 2LDK)

- 各マンション玄関
- 事務所玄関
- レストラン玄関
- 家主玄関

至 東山五条
方面



ベローナ (ファミリー向け 2DK)



ヴィナーシャ



ナイアーデ (2LDK)
1F テナント
中華料理
「私房菜 すみよし」

アルヴァーレ (ファミリー向け 2LDK)



カシーノ (ファミリー向け 2LDK)

フォーシーズンズホテル京都

シックスセンス 京都

グラウコ (ファミリー向け 2LDK)



ジョスラン

大型コインランドリー
共用宅配ボックス
ピアノ室 1F、防音室 3F



レストラン
トラットリア
シレーネ

日本料理
「東山吉寿
(よしひさ)」



シレーネ



新オンディーン
2027 年完成予定

馬町バス停

馬町バス停

至 東山七条
方面



馬町への交通機関と近辺

- ☆京都駅 中央口から☆
 - ◎市バス：206 系統、86 系統 (東山経由) 約 13 分
 - ◎タクシー：約 1～2 メーター分
 - ◎徒歩：約 30 分
- ☆京都駅 八条口から☆
 - ◎市バス：58 系統 約 20 分
 - ◎タクシー：約 2～3 メーター分
- ☆四条河原町から☆
 - ◎市バス：207 系統、58 系統 (東山経由) 約 15 分
 - ◎タクシー：約 2～3 メーター分
- ☆京阪七条・清水五条駅から☆(両駅ともほぼ同じ距離です)
 - ◎徒歩：約 12 分
- ☆その他観光地まで☆
 - ◎国立博物館・三十三間堂まで：徒歩約 6 分
 - ◎清水寺まで：徒歩約 25～30 分

- ☆京都女子大学まで☆
 - ◎徒歩：約 15～20 分
- ☆コンビニ☆
 - ◎ローソン：徒歩約 3 分
- ☆病院・医院☆
 - ◎京都第一赤病院：市バスで約 10 分
 - ◎原田病院 (民間病院) 三十三間堂の西側：徒歩約 8 分
 - ◎東山かわぐちクリニック (外科、内科)：徒歩約 2 分
 - ◎ようこ女性のクリニック (婦人科、内科)：徒歩約 3 分
- ☆近隣ホテル☆
 - ◎ハイアットリージェンシー、フォーシーズンズ、シックスセンス
徒歩約 10～15 分
 - ・リーズナブルなホテル、民泊を探されるのなら京阪「清水五条駅」東側
～五条坂周辺にかけてたくさんありますのでネットで探してみてください
- ☆タクシー利用の際☆
 - ◎運転手に「東山、馬町まで」とお伝えください。目印は中華料理「私房菜 すみよし」
もしくは日本料理「東山吉寿 (よしひさ)」横です。敷地の目の前に停車します。

冬には大好評のイルミネーション

毎年冬になると敷地内アプローチはじめ、各マンション玄関、事務所など
イルミネーションがライトアップされます。(主に事務所周辺ワンルームです。)

