

メゾン・ベローナ 入居募集 2026 年度



賃貸条件

契約期間	1 年契約 更新可能、学生在籍中に限ります
賃 料	52,000 円～55,000 円 (プレミアムタイプ 59,000 円～60,000 円)
共 益 費	7,000 円 (ネット使い放題、温水プール・スタジオレッスン・トレーニングジム利用料込)
礼 金	130,000 円
敷 金	60,000 円
その他費用	契約時に当建物包括の火災、借家人賠償、修理保険の一部負担金 2,800 円 (年間一括払, 月割不可) が必要 (家財は保険対象外) 退去時清掃費として 33,000 円 (消費税込) 必要 [退去時に精算可能]
更 新 料	なし
入居条件	女子学生 1 名に限る
自転車置場	6,600 円 / 年 (税込) [希望者のみ]、原付 50cc 迄は月額 1,650 円 (税込)、51cc 以上は車両契約

部屋面積

部屋番号	専有面積	洋室面積 (帖)	バルコニー面積	部屋番号	専有面積	洋室面積 (帖)	バルコニー面積
201 (A 型)	24.22 m ²	1387 m ² (86 帖相当)	3.65 m ²	305-311 (A 型)	22.93 m ²	1326 m ² (81.9 帖相当)	2.89 m ²
202-206-207 210 (A 型)	22.45 m ²	1278 m ² (79 帖相当)	3.50 m ²	402-403-413 (B 型)	22.25 m ²	1259 m ² (78 帖相当)	4.10 m ²
203 (A 型)	22.45 m ²	1278 m ² (79 帖相当)	3.35 m ²	405-411 (A 型)	22.93 m ²	1326 m ² (81.9 帖相当)	2.89 m ²
205 (A 型)	22.93 m ²	1326 m ² (81.9 帖相当)	2.89 m ²	406-407-408 410 (A 型)	22.45 m ²	1278 m ² (79 帖相当)	3.50 m ²
301-314 (A 型)	24.22 m ²	1387 m ² (86 帖相当)	3.65 m ² ・4.03 m ²	A 型プレミアム 207-208-302-303-403 (A 型)	22.45 m ²	1170 m ² (72.2 帖相当)	3.50 m ²
306-307-310 (A 型)	22.45 m ²	1278 m ² (79 帖相当)	3.50 m ²	A 型プレミアム 313 (A 型)	22.45 m ²	1170 m ² (72.2 帖相当)	4.16 m ²
303-312 (A 型)	22.45 m ²	1278 m ² (79 帖相当)	3.35 m ² ・3.68 m ²	B 型プレミアム 412 (B 型)	22.25 m ²	1176 m ² (72.6 帖相当)	4.10 m ²

※1帖=1.62m²にて換算 (不動産の表示に関する公正競争規約施行規則「物件の内容・取引条件等に係る表示基準」に基づく)