

メゾン・マリゼッタ 入居募集 2026 年度



賃貸条件

契約期間	1 年契約 更新可能、学生在籍中に限ります
賃 料	5 5,000 円～5 8,000 円 (プレミアムタイプ 6 0,000 円～6 2,000 円)
共 益 費	8,000 円 (ネット使い放題、温水プール・スタジオレッスン・トレーニングジム利用料込)
礼 金	1 5 0,000 円
敷 金	6 0,000 円
その他費用	契約時に当建物包括の火災、借家人賠償、修理保険の一部負担金 2,800 円 (年間一括払, 月割不可) が契約時に必要 (家財は保険対象外) 退去時清掃料として 3 3,000 円 (税込) 必要 [退去時に精算可能]
更 新 料	不要
入居条件	女子学生 1 名に限る
自転車置場	6,600 円 / 年 (税込) [希望者のみ]、原付 50cc 迄は月額 1,650 円 (税込)、51cc 以上は車両契約

部屋面積

A 型	専有面積 28.58 m ²	洋室面積 16.20 m ² (10.0 帖相当)	ベランダ面積 3.24 m ²
B 型	専有面積 27.37 m ²	洋室面積 15.53 m ² (9.59 帖相当)	ベランダ面積 2.43 m ²
C 型	専有面積 29.66 m ²	洋室面積 17.28 m ² (10.67 帖相当)	ベランダ面積 4.32 m ²
プレミアムタイプ A 型	専有面積 28.58 m ²	洋室面積 15.58 m ² (9.62 帖相当)	ベランダ面積 3.24 m ²
プレミアムタイプ C 型	専有面積 29.66 m ²	洋室面積 16.17 m ² (9.98 帖相当)	ベランダ面積 4.32 m ²
プレミアムタイプ D 型	専有面積 29.66 m ² (401 は 29.21 m ²)	洋室面積 16.82 m ² (10.38 帖相当) (401 は 16.37 m ² 10.1 帖相当)	ベランダ面積 4.32 m ² (401 は 4.77 m ²)

※1帖＝1.62m²にて換算 (不動産の表示に関する公正競争規約施行規則「物件の内容・取引条件等に係る表示基準」に基づく)
D型 (401～403) はすべてプレミアムタイプに変わりました。B型は2025年4月現在プレミアム改装未着工です。