

ハルオンドーナ 入居募集 2025 年度



賃貸条件

契約期間	1 年契約 更新可能、但し学生在籍中に限ります
賃 料	4 8,0 0 0 円～5 1,0 0 0 円
共 益 費	6,0 0 0 円 (ネット使い放題・温水プール・スタジオレッスン・トレーニングジム利用料込)
礼 金	1 2 0,0 0 0 円
敷 金	5 0,0 0 0 円
その他費用	契約時に当建物包括の火災、借家人賠償、修理保険の一部負担金 2,8 0 0 円 (年間一括払, 月割不可) が必要 (家財は保険対象外) 退去時清掃費として 2 6,4 0 0 円 (税込) 必要, 退去時に精算可能
更 新 料	なし
入居条件	女子学生 1 名に限る
自転車置場	年額 6,600 円 (税込) [希望者のみ]、原付 50cc 迄は月額 1,650 円 (税込)、51cc 以上は車両契約

部屋面積

101・105・201 205・301・305 (B 型)	専有面積 17.85 m ²	洋室面積 10.57 m ² (6.5 帖相当)	ベランダ 面積 2.80 m ²
102・103・202 203・302・303 (C 型)	専有面積 19.42 m ²	洋室面積 11.44 m ² (7.1 帖相当)	ベランダ 面積 3.03 m ²
106・111・206 211・306・311 (A 型)	専有面積 18.30 m ²	洋室面積 11.02 m ² (6.8 帖相当)	ベランダ 面積 2.15 m ²
107・110・207 210・307・310 (A 型)	専有面積 18.36 m ²	洋室面積 11.02 m ² (6.8 帖相当)	ベランダ 面積 2.15 m ²
208・308 (A' 型)	専有面積 17.91 m ²	洋室面積 10.57 m ² (6.5 帖相当)	ベランダ 面積 2.39 m ²

※1帖＝1.62m²にて換算 (不動産の表示に関する公正競争規約施行規則「物件の内容・取引条件等に係る表示基準」に基づく)