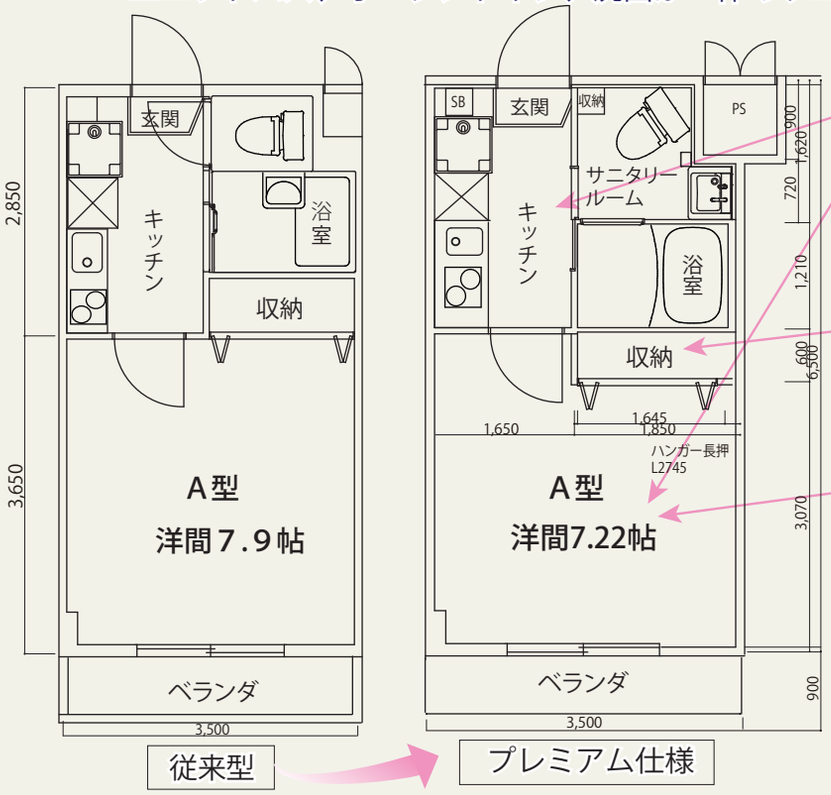
メゾン・ベローナ　プレミアム改装とは

ユニットバス、オープントイレ、洗面が一体のサニタリールーム仕様に改装します。



洋間、台所フロアーは傷のつきにくい木目調フロアータイルに張替え
（サニタリーはクッションフロア張）

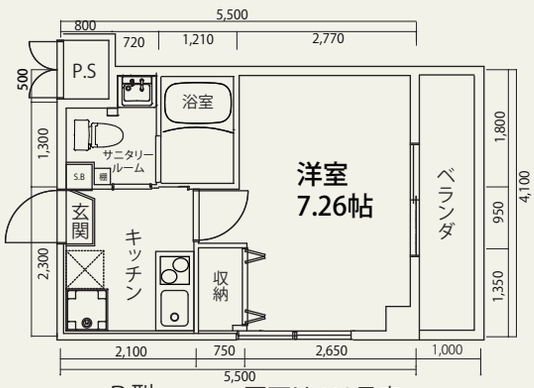
クローゼットは奥行きが約12cm浅くなりましたが、(54cm)天井までフルオープンのクローゼット扉、３段になります

- 中段は扉までのフルサイズの棚板、下段はハンガーパイプ付き
- 上段は枕棚で、奥はユニットバスの天井部分の一部を使い従来の収納容積を確保しています

洋間は7.22帖になりますが、新たにサニタリースペースを設置するため、使いやすく便利になります

※従来設備のガラス洗面付きドレッサーは撤去します。

※クローゼットは奥行きが変わるのでご注意ください。



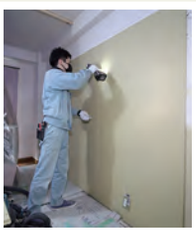
B型　　図面は412号室

新しい防音追加工事

2021年よりのプレミアム工事には、現在貼ってある大建"遮音ボード"と組み合わせて、最も防音効果の優れた、鉛板（0.3mm）を貼った石膏ボードを採用、追加防音工事を行っています。

東邦亜鉛製:
ソフトカーム
鉛 0.3mm
石膏ボード
12.5mm

鉛ボードは洋間のどちらかの壁に追加張りをしております。"遮音ボード"は両側壁か片側のいずれか施工済です。片側遮音の部屋も反対面は石膏ボードの2重張りです。（マンションによって遮音ボードは両面、片面と多少違いがあります）



ウォシュレット新設
使いやすい斜め置きに

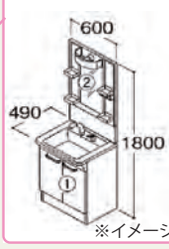
（間取りによっては
斜めに置けない場合もあります。）

Panasonic「アラウーノ」もしくは同等品

※イメージ図

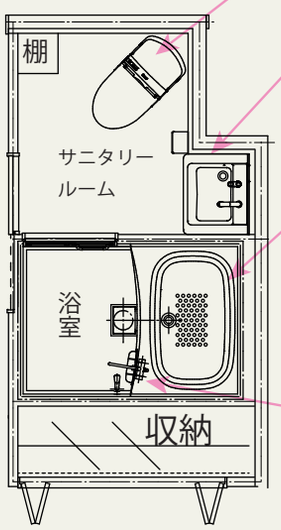
TOTO Vシリーズ
シャンプードレッサー新設

※イメージ図



※イメージ図

サニタリールーム
入口は使いやすい
引き戸に

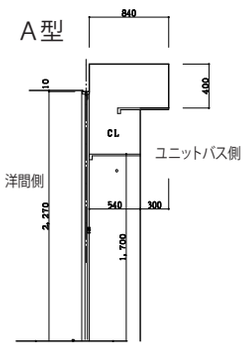


ユニットバスも新型にグレードアップしたバスと上品な木目調の壁に

賃貸の設備では少ないサーモ式混合栓の蛇口に

クローゼット断面図

A型



お断り：改良のために工事内容、設備の変更を行う場合がございます。
従来のユニットバス、ユニットトイレの部屋は、順次
プレミアム仕様に改装していく予定です。
詳細はお問い合わせください。（若干の賃料改定を伴います。）